

Objekt: BaseLink GRID A2 Hortus

Ort: Allschwil

Planungszeit: 2020 - 2023

Bauherr: Senn Resources AG



Kurzbeschreibung Projekt

Der Projektname HORTUS bedeutet "House of Research, Technology, Utopia and Sustainability" .

Das Bauwerk setzt einen neuen Standard für Nachhaltigkeit. Es zahlt die graue Bauenergie zurück und ist bereits nach rund 30 Jahren energiepositiv. Dazu wird es aus einem ungewöhnlichen Mix aus Naturmaterialien konstruiert und beruht auf der Anwendung von naturverbundenen Techniken wie z.B. einer Fensterlüftung für die Büroflächen.

Das Gebäude beinhaltet Büroflächen und ist nicht unterkellert. Die vier Obergeschosse sind als identische Regelgeschosse aufgebaut. Die gesamte Geschossfläche beträgt 14'008 m². Das Gebäude bietet mit dem aktuellen Planungsstand Platz für ca. 670 Arbeitsplätze.

Leistungen Lukas Aeberhard für Senn Resources AG

Als Bauherrenvertreter und Gesamtprojektleiter leitete ich das gesamte Projekt über alle SIA Phasen von der Entwicklung bis und mit der Baueingabe. Herzog & de Meuron aus Basel waren die verantwortlichen Architekten.

In 2023 auf Grund Schieflage in der Realisierungsphase unterstützte ich die aktuelle Projektleitung. Geregelter Abläufe und die Projektstruktur musste verbessert und implementiert werden. Unter der Leitung von Senn Resources AG wurde dieses Projekt realisiert.

