

Objekt: Birmensdorferstrasse

Ort: Zürich

Planungszeit: 2020 - 2022

Bauherr: Senn Resources AG



### Leistungen Lukas Aeberhard für Senn Resources AG

Als Bauherrenvertreter leitete ich das Projekt übernahm ich das Projekt auf Grund Schiefelage vom Abschluss der Vorstudie, Bauprojekt inkl. Vorbereitung der Ausführung für Senn Development AG. EMI Architekten aus Zürich waren für die Planung verantwortlich. Unter der Leitung von Senn Construction AG wurde dieses Projekt im Anschluss realisiert.

### Kurzbeschreibung Projekt

Das Neubau-Hochhaus-Projekt Sphinx liegt am Triemliplatz in der Stadt Zürich. Es umfasst die folgenden Geschosse:

- 3 Untergeschoss (Keller und Technik wie auch der Tiefgarage)
- Erdgeschoss und Zwischengeschoss mit teils öffentlicher Nutzung
- 2.- 13. Obergeschoss für 71 Wohnungen
- Dachfläche (PV-Anlage)

Das Gebäude wird gemäss dem Minergie Standard erstellt. Damit verbunden werden die folgenden Anforderungen gemäss Minergie erfüllt (Stand 2020):

