

Objekt: Rocket Tigerli, Lokstadt

Ort: Winterthur

Planungszeit: 2024 -

Bauherr: INA INVEST AG



Kurzbeschreibung Projekt

Das Areal Lokstadt ist ein Stadtquartier in Winterthur, auf dem sich ursprünglich die Werkshallen der Schweizerischen Lokomotiv- und Maschinenfabrik (SLM) befanden. Einige der Loks, die dort produziert wurden, geben den Lokstadt Gebäuden ihren Namen.

Mit einem Mix von verschiedenen Wohnformen soll hier eine sinnvolle Verdichtung und abwechslungsreiche Gliederung des öffentlichen Raums erreicht werden. Gleichzeitig wird das Areal nach den Zielen der 2'000-Watt-Gesellschaft entwickelt. Durch Initiativen für Wohnkomfort und klimagerechten Aussenraum soll ein Wohn- und Aufenthaltsort mit viel Lebensqualität entstehen.

Mit dem «Rocket» soll mit ca. 100 m Höhe das weltweit höchste Wohnhochhaus in Holz entstehen. Im Rocket und im Sockelbau «Tigerli» sollen Mietwohnungen bzw. gemeinnützige Wohnungen, Familienwohnungen und Studentenwohnungen realisiert werden.



Leistungen Lukas Aeberhard

Die cga gmbh unterstützte als Bauherrenvertreter den Investor INA INVEST AG betreffend Projektoptimierungen, der TU Werkvertragsausarbeitung und begleitet ab der SIA Phasen Vorprojekt wie auch die Weiterentwicklung und die Realisierung gegenüber dem TU Implenia. Die Architektengemeinschaft Schmidt Hammer Lassen Architects aus Dänemark und Cometti Truffer Hodel Architekten Luzern waren für die Architektur verantwortlich.

